

SMLOUVA O NÁJMU OSOBNÍHO AUTOMOBILU

uzavřená podle ust. § 2201 a násl. a ust. § 2316 a násl. občanského zákoníku,

uzavřená mezi:

Pronajímatel:

Jméno a příjmení: Jan Horka
Adresa: Marie Cibulkové 448/17, Praha 4
Místo předání:
IČ: 69183252
DIČ: CZ7507290560
Telefon: +420 773 185 383
Web: www.cestujtoyotou.cz
E-mail: info@cestujtoyotou.cz
Bankovní spojení: 277219662/0300, ČSOB

a

Nájemce:

Jméno a příjmení/Firma:

OP+ŘP

RČ/IČ/DIČ:

Adresa/Sídlo:

Zastoupena:

E-mail:

(U firem je smluvně vždy vázán řidič jako osoba fyzická)

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci k dočasnému užívání níže uvedený osobní automobil včetně příslušenství (dále jen „předmět nájmu“) a nájemce se za to zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné.

Druh vozidla:

osobní automobil

Typ vozidla:

TOYOTA PROACE

VIN:

YARVEEHTMGZ010873

RZ: 9AD6790

OTP: UBC867223

2. Součástí předmětu nájmu je příslušenství dle Předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel předal nájemci malý technický průkaz, zelenou kartu a složku s pojištěním. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je v dobrém stavu, funkční a splňuje podmínky a předpisy pro užívání předmětu nájmu na pozemních komunikacích.
4. Nájemce podpisem nájemní smlouvy prohlašuje, že si před převzetím předmět nájmu důkladně prohlédne a podepíše Předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu potvrzuje, že mu byl pronajímatelem osobní automobil předán a předveden a byl poučen o pravidlech zacházení s předmětem nájmu příp. příslušenstvím.

II.

Termín a místo předání

1. Nájem plynoucí z této smlouvy je sjednán na dobu určitou, a to od do
2. Nájemce je povinen převzít a vrátit předmět nájmu na adrese provozovny pronajímatele, pokud není domluveno jinak, a to v termínu stanoveném ve smlouvě a ve stavu, v jakém jej převzal, včetně jeho příslušenství dle Předávacího protokolu.
3. Užití ustanovení § 2320 občanského zákoníku o výpovědi smlouvy se vylučuje.
4. Místo a čas předání a vrácení předmětu nájmu v termínu nájmu:
 - místo a čas PŘEDÁNÍ předmětu nájmu:
 - místo a čas VRÁCENÍ předmětu nájmu:

5. Povolené země (státy) k možnému vycestování: všechny státy EU. Pro cestu do RIZIKOVÝCH OBLASTÍ (Rusko, Bělorusko, Moldávie, Ukrajina atd.) je nutný předchozí souhlas pronajímatele a speciální pojistná ochrana.

III.

Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného vč. nájmu nadstandardního příslušenství dle Předávacího protokolu činí: Kč (slovy: korun českých). Půjčovné 1 - 7 dní 1700 Kč za den / 8 - 14 dní 1500 Kč za den. Při dlouhodobé výpůjčce cena k jednání. Denní nájezd 300 km. Nad 300 km/den je počítán příplatek ve výši 3,- Kč/km – vyúčtování proběhne po kontrole najetých km při vrácení automobilu. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

IV.

Platební podmínky

1. Záloha a doplatek:
- Zálohu nájemného ve výši minimálně 50 % z ceny nájemného, která činí Kč, se nájemce zavazuje uhradit do 3 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy na výše uvedený účet pronajímatele. **Tato záloha slouží jako závazná blokáce rezervace termínu.**
 - Doplatek nájemného se nájemce zavazuje uhradit nejpozději v den převzetí předmětu nájmu.
2. Kauce:
- Nájemce za účelem zajištění splnění všech závazků vůči pronajímateli složil nejpozději v den převzetí předmětu nájmu ve prospěch pronajímatele kauci ve výši 15.000,- Kč (slovy: Patnácttisíc korun českých). Pronajímatel je oprávněn kauci použít na případnou náhradu škod spojených s likvidací poškození způsobených nájemcem. Tím se rozumí takové poškození předmětu nájmu, na které se nevztahuje pojištění osobního automobilu. Poškozené díly se hradí v plné výši dle ceníku dodavatele včetně ceny práce za uvedení předmětu nájmu do původního stavu.
 - Pronajímatel se zavazuje vrátit nájemci složenou kauci, nebo část kauce po jejím započtení proti splatné pohledávce pronajímatele, a to neprodleně. Za pohledávky pronajímatele se považují zejména náhrady škod a sankce.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli sankční poplatek v těchto případech:
- | | |
|--|-----------------------------------|
| • ztráta technického průkazu či zelené karty od pojištění | 5.000,- Kč |
| • ztráta klíčů od zapalování nebo příslušenství uvedené v Předávacím protokolu | 10.000,- Kč |
| • ztráta registrační značky | 5.000,- Kč |
| • extrémní znečištění (olej, barva, asphalt, lepidlo apod.) | 5.000,- Kč |
| • porušení zákazu kouření | 5.000,- Kč |
| • poškození či znečištění, které nelze odstranit | náhrada v plné výši!!! |
| • chybějící stav paliva | odhad chybějícího zbytku + 500 Kč |
| • poškození exteriéru vozu, na které se nevztahuje pojištění | dle ceny autorizovaného servisu |
- Veškeré poškození a ztráty se strhávají z vratné kauce. V případě většího poškození, než je složená kauce, je nájemce povinen doplatit tuto položku do celkové výše způsobené škody.

V.

Předání

- Nájemce podpisem Předávacího protokolu o převzetí předmětu nájmu uznává, že je tento v provozuschopném a čistém stavu a nevykazuje žádné viditelné poruchy a je ve stavu popsáném v Předávacím protokolu. Nájemce je povinen zdržet se porušení plomby u tachometru, manipulaci s počítadlem kilometrů a obsahem nádrže. Nájemce nese odpovědnost za kompletnost příslušenství předmětu nájmu. Osoba, přebírající předmět nájmu je povinna seznámit posádku osobního automobilu s obsluhou a dalšími podmínkami.
- Nájemce podpisem Předávacího protokolu a převzetím předmětu nájmu potvrzuje i převzetí kompletních dokumentů a klíčů k předmětu nájmu.
- Nájemce je obeznámen s hmotností a rozměry předmětu nájmu.
- Nájemce přebírá předmět nájmu s plnou nádrží a zavazuje se vrátit předmět nájmu s plnou nádrží.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen a zavazuje se zacházet s předmětem nájmu tak, aby pronajímateli nevznikla škoda, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení nebo újmě na cizím majetku, používat jej pouze pro účely, k nimž je určen. Nájemce je povinen používat všechna zabezpečovací zařízení, pokud jsou součástí výbavy. Nájemce je dále povinen provádět na své náklady běžnou údržbu předmětu nájmu. Při odstavení předmětu nájmu je nájemce povinen jej řádně zabezpečit proti ztrátě nebo odcizení.
2. Nájemce je povinen bezodkladně informovat pronajímatele v případě zjištění jakékoliv závady, či podezření na závadu.
3. Předmět nájmu je oprávněna řídit pouze osoba, která je uvedena v této smlouvě. Nájemce potvrzuje způsobilost případné druhé osoby, která bude předmět nájmu řídit a bere za ni dle této smlouvy veškerou odpovědnost.
4. Nájemce není oprávněn s vozidlem vycestovat do jiné země/státu nebo do jiného regionu, než je ve smlouvě uvedeno.
5. Použití předmětu nájmu k osobním, obchodním, reklamním záležitostem či přepravě nákladu je možné pouze na základě smlouvy odlišné od této smlouvy.
6. Předmět nájmu není nájemce oprávněn používat ke zkušebním účelům nebo za účelem dalšího podnikání.
7. Nájemce se dále zavazuje, že:
 - a. předmět nájmu nebude použit k odtahu vozidel.
 - b. předmět nájmu musí být vrácen v čase a místě dle této smlouvy. V případě prodlení o více než 3 hodiny, bude účtován nájemci další den nájmu.
 - c. předmět nájmu musí být vrácen čistý. Karoserie, kola a okna nesmí mít viditelnou špínu (např. bláto). Interiér musí být rámcově uklizen. V opačném případě bude nájemci účtován sankční poplatek.
Předmět nájmu SE NESMÍ UMÝVAT V AUTOMATICKÉ MYČCE!!!
 - d. nebude přepravovat na sedadlech domácí mazlíčky. Přeprava domácích mazlíčků v předmětu nájmu je povolena pouze v boxech/klecích k tomu určených.
 - e. uhradí veškeré poplatky, pokuty za dopravní přestupky, dálniční známky a mýta, či jiné sankce plynoucí ze strany užívání nájemcem v době nájmu a nezaviněné pronajímatelem.
 - f. nebude provádět jakékoli úpravy předmětu nájmu (polepování, vrtání, šroubování apod.).
 - g. předmět nájmu vrátí ve stavu, v jakém jej přebíral.
 - h. na náklady spojené s poškozením nebo ztrátou na předmětu nájmu nebo jeho součástí, je pronajímatel oprávněn použít kauci. V případě, že je poškození větší než složená kauce, je nájemce povinen škodu doplatit do celkové výše.
8. Předmět nájmu je havarijně pojištěn se spoluúčastí 5 %, minimálně 5.000,- Kč. Součástí dokladů je i potvrzení o povinném ručení – zelená karta a složka havarijní pojištění, pojištění odpovědnosti z provozu vozidla + karta asistence, rozsahem krytí Allianz.
9. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli spoluúčast za poškození vozidla v plné výši (5 % min. 5.000,- Kč). Při prokázání spoluviny na ztrátě předmětu nájmu (nezamčené a nezabezpečené vozidlo, otevřená okna, parkování na odlehlém místě apod.) se zavazuje uhradit celou vzniklou škodu sníženou o plnění pojišťovny.
10. Pronajímatel nebude účtovat smluvní pokutu, či poplatky v případě, že předmět nájmu měl technickou závadu, či došlo k poškození předmětu nájmu bez zavinění nájemce.
11. Nájemce se zavazuje, že veškeré opravy, vzniklé během nájmu bude konzultovat s pronajímatelem. Pokud bude nezbytná oprava předmětu nájmu, musí být provedena v autorizovaném servisu. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu je v záruce dle předávané servisní knížky.
12. V případě nehody či vzniku škody na předmětu nájmu, je nájemce povinen neprodleně informovat policii a pronajímatele. Na místě nehody či vzniklé škody, je nájemce povinen zapsat jmenovitě spoluúčastníky či svědky, včetně jejich adres. Nutné vyprošťovací náklady nebo náklady na opravu předmětu nájmu budou vyžadovány pronajímatelem po nájemci k uhrazení ponížené o plnění od pojišťovny. Nájemce je povinen pro pronajímatele vyhotovit ihned po pojistné události detailní zprávu o nehodě či škodě a nehodu vhodným způsobem zadokumentovat (např. fotografie).
13. V případě, že předmět nájmu bude nepojízdný, je nájemce povinen kontaktovat asistenční službu a nepojízdný předmět nájmu zabezpečit proti dalším případným poškozením a vniknutím cizích osob (zabezpečit proti krádeži).
14. Při nehodě a poruše předmětu nájmu nemá nájemce nárok na výměnu vozu od pronajímatele. Asistenční služby při nehodě jsou kryty pojištěním vozu. Pronajímatel si může sjednat další připojištění – storno cesty, cenností atd.
15. V případě menších poruch jako je např. porucha osvětlení, výměna pojistky či jiných náhradních dílů apod., není pronajímatel povinen poruchu okamžitě odstranit. V případě těchto menších poruch je nájemce oprávněn si zajistit opravu či nákup dílů. Pronajímatel na základě vystaveného účtu uhradí nájemci tyto náklady při vrácení předmětu nájmu. V tomto případě musí nájemce pronajímatele neprodleně informovat ještě před opravou.
16. Předmět nájmu je vybaven sledovacím zařízením a každý jeho pohyb je monitorován. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat polohu předmětu nájmu. **Manipulace se sledovacím zařízením je zakázána!!! V případě porušení tohoto zákazu, je brán předmět nájmu jako odcizený a toto bude řešeno s Policií ČR.**
17. Veškeré osobní údaje nájemce se zjišťují pouze za účelem sepsání smlouvy o nájmu osobního automobilu a nájemce dává podpisem této smlouvy souhlas s jejich zpracováním a uchováním (zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR)).

VII.

Storno podmínky

1. Pronajímatel může od této smlouvy o nájmu odstoupit před předáním předmětu nájmu, jestliže na základě prokazatelných skutečností, zjištěných nebo vzniklých na straně nájemce po uzavření smlouvy, vzniknou oprávněné pochybnosti o tom, že nájemce bude řádně a včas plnit závazky ze smlouvy o nájmu, nebo bude zjištěno, že nájemce uvedl v podkladech pro uzavření smlouvy nepravdivé údaje.
2. Nájemce může od této smlouvy odstoupit i bez udání důvodu. Odstoupí-li nájemce od této smlouvy, zavazuje se uhradit pronajímateli stornopoplatek, a to:

a. do 7 dnů od podpisu smlouvy a uhrazení rezervačního poplatku	1.500,- Kč
b. 60 a více dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné	30% ceny nájemného
c. 30 až 59 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné	50% ceny nájemného
d. 16 až 29 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné	80% ceny nájemného
e. 0 až 15 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné	100% ceny nájemného
3. Při předčasném ukončení nájmu nevzniká pronajímateli povinnost vracet nájemci nespotřebovanou část nájemného a nájemci nevzniká nárok vůči pronajímateli na vrácení nespotřebované části nájemného. Výjimku tvoří předčasné ukončení nájmu v důsledku poruchy vozu nezaviněné nájemcem. Nájemce s tímto souhlasí, kdy i tuto skutečnost potvrzuje svým podpisem této smlouvy.
4. Pronajímatel je oprávněn požadovat úhradu storno poplatků pouze v případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce za podmínek v této smlouvě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu.
2. Smluvní strany jsou povinny si sdělovat každou změnu svého sídla nebo trvalého bydliště. Písemnost se považuje za doručenou v poslední den úložní lhůty, i když se adresát (nájemce nebo pronajímatel) o uložení písemnosti nedozvěděl, jestliže je písemnost zaslána na posledně známou adresu adresáta (nájemce nebo pronajímatele) a adresát (nájemce nebo pronajímatel) si ji v úložní době nevyzvedne. Rovněž se písemnost považuje za doručenou, pokud ji adresát (nájemce nebo pronajímatel) odmítne přijmout. Dnem doručení je den odmítnutí písemnosti.
3. Nájemce současně prohlašuje, že je plně způsobilý ke všem právním úkonům, že je oprávněn nebo zmocněn uzavřít tuto nájemní smlouvu za nájemce, pokud jedná jménem třetí osoby. Dále prohlašuje, že výše uvedené údaje jsou úplné a pravdivé a zmocňuje tímto pronajímatele k ověření těchto údajů a provedení dalších zjištění, která bude pronajímatel považovat za nezbytné.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Předávací protokol

ke smlouvě o nájmu osobního automobilu RZ: 9AD6790

Pronajímatel:

Jméno a příjmení: Jan Horka
Adresa: Marie Cibulkové 448/17, Praha 4
Místo předání:
IČ: 69183252
DIČ: CZ7507290560
Telefon: +420 773 185 383
E-mail: info@cestujtoyotou.cz
Bankovní spojení: 277219662/0300, ČSOB

PŘEDÁNÍ:

Potvrzuji, že jsem převzal od pronajímatele osobní automobil RZ 9AD6790 v souladu se smlouvou o nájmu. Stav osobního automobilu a jeho příslušenství: *BEZ ZÁVAD A KOMPLETNÍ – BEZ VÝHRAD.*

Počáteční stav km:

Seznam příslušenství:

1x klíč s dálkovým ovládáním, povinná výbava, servisní knížka, manuál, povinné ručení, malý TP, 9x reflexní vesta, 2x střešní příčník zn. Firrak, 1x tažné zařízení, 1x střešní box.

Výhrady:

Datum: hodina:

Podpis nájemce:

VRÁCENÍ:

Potvrzuji, že jsem převzal od nájemce osobní automobil RZ 9AD6790 v souladu se smlouvou. Stav osobního automobilu a jeho příslušenství: *BEZ ZÁVAD A KOMPLETNÍ – BEZ VÝHRAD.*

Konečný stav km:

Seznam příslušenství:

1x klíč s dálkovým ovládáním, povinná výbava, servisní knížka, manuál, povinné ručení, malý TP, 9x reflexní vesta, 2x střešní příčník zn. Firrak, 1x tažné zařízení, 1x střešní box.

Výhrady:

Datum: hodina:

Podpis pronajímatele: